

Ergebnisprotokoll

der 88. Sitzung des Stadtrates
am **Dienstag, 21.01.2020, um 19:30 Uhr**
in der **Georgi-Kurhalle**

- 1 Bauvoranfrage: "Einfamilienhaus mit Garage", Bauherr: Sergei Kist, 97769 Bad Brückenau, Bauort: Fl.Nr. 1835, Gemarkung Bad Brückenau, Im Kalkgrund 8**

Beschluss:

Nach Beratung beschließt der Stadtrat der Bauvoranfrage und den nachfolgenden Befreiungen vom Bebauungsplan „Kalkgrund“ durch Herrn Sergej Kist, Konrad-Zirkel-Straße 42, 97769 Bad Brückenau, für das Bauvorhaben „Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage“, auf dem Grundstück Fl.Nr. 1835, Im Kalkgrund 10, Gemarkung Bad Brückenau zuzustimmen:

- der Befreiung von der Festsetzung der Geschossigkeit
- der Befreiung von der Festsetzung der Dachbegrünung
- der Befreiung von der Festsetzung der Firstrichtung.

einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17

- 2 Bauantrag "Nutzungsänderung vom Landratsamt und Laden zu Wohnen mit Errichtung von Balkonen"; Bauherr Firma J & P Immobilien und Vermögensverwaltungsgesellschaft mbH, 96052 Bamberg; Bauort: Kirchgasse 6, Fl.Nr. 40 u. 1318, Gem. Bad Brückenau**

Beschluss:

Nach Beratung stimmt der Stadtrat dem durch die JJ & P Immobilien- und Vermögensverwaltungsgesellschaft, Gundelsheimer Str. 22, 96052 Bamberg, gestellten Bauantrag „Nutzungsänderung von Verwaltungsgebäude zu Wohnen mit Errichtung von Balkonen“ zu. Vom durch die Stadt mit der städtebaulichen Planung beauftragten Arch. Büro Schlicht/Lamprecht soll hierzu noch eine Stellungnahme zur Fassade und den geplanten Balkonen eingeholt werden.

einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17

- 3 Bauvoranfrage: "Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage", Bauherr: Ruslan Gusejnov, 97769 Bad Brückenau, Bauort: Fl.Nr. 1835/6, Gemarkung Bad Brückenau, Im Kalkgrund 10**

Beschluss:

Nach Beratung beschließt der Stadtrat der Bauvoranfrage und den nachfolgenden Befreiungen vom Bebauungsplan „Kalkgrund“ durch Herrn Ruslan Gusejnov, Im Kalkgrund 18, 97769 Bad Brückenau für das Bauvorhaben „Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage“, auf dem Grundstück Fl.Nr. 1835/6, Im Kalkgrund 10, Gemarkung Bad Brückenau zuzustimmen:

- der Befreiung von der Festsetzung der Geschossigkeit
- der Befreiung von der Festsetzung der Farbe der Dacheindeckung
- der Befreiung von der Festsetzung der Dachbegrünung.

einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17

4 Stadt Bad Brückenau; Beteiligungsberichte gem. Art. 94 GO für die Jahre 2015 bis einschl. 2018

Beschluss:

Der Stadtrat nimmt von den Beteiligungsberichten für die Jahre 2015 bis einschl. 2018, sowie dass diese ortsüblich öffentlich aufliegen und Einsicht genommen werden kann, zur Kenntnis. Es wird angeregt die Berichte auf der städt. Homepage zu veröffentlichen.

Der Stadtrat nimmt Kenntnis

5 Neufassung der Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen (Erschließungsbeitragssatzung - EBS)

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen (Erschließungsbeitragssatzung – EBS) gemäß dem beigefügten Entwurf neuzufassen.

einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 1 Anwesend 18

6 Sonstiges

6.1 Baugenossenschaft, Abbruch Düsseldorferstraße 29

6.2 Spielplatz Oberer Ehrenberg

6.3 Staatliches Bauamt, Deckenerneuerung B286 Kissingerstraße

6.4 Sachstand Feuerwehrhaus Volkens

Bad Brückenau, 20.04.2020

STADT BAD BRÜCKENAU